

BANDO DI GARA

SERVIZIO DI PULIZIA DELLE FARMACIE COMUNALI GESTITE DA

AZIENDA MULTISERVIZI & FARMACIE

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:

AZIENDA MULTISERVIZI & FARMACIE

Via Carducci n. 21 - 20092 Cinisello Balsamo (MI)

C.F./P.I.V.A. 02208770962

telefono 02 6175179 - fax 02 66012129

e mail: info@amf-cinisello.it

Indirizzo (i) internet: Amministrazione aggiudicatrice:

<http://www.amf-cinisello.it>

Profilo di committente: <http://www.amf-cinisello.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati.

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati.

I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORE DI ATTIVITA':

Azienda Speciale – art. 114 D.Lgs. 267/00.

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre

amministrazioni aggiudicatrici: no

SEZIONE II) OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto

dall'amministrazione aggiudicatrice: Servizio di pulizia delle Farmacie Comunali gestite da Azienda Multiservizi & Farmacie.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:

Servizi di pulizia degli edifici

Categoria dei servizi: n 14 – CPC 87409

Luogo principale di esecuzione: Comune di Cinisello Balsamo

Codice NUTS: ITC45

II.1.3) L'avviso riguarda: Appalto pubblico

II.1.4) Informazioni relative all' accordo quadro:

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:

I servizi hanno per oggetto la pulizia di otto Farmacie Comunali ed una Parafarmacia secondo le modalità specificate nel Capitolato speciale d'appalto.

II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti): 90919200 - 4

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo: No.

II.1.8) Divisioni in lotti: No

II.1.9) Ammissibilità di varianti: No.

II.2) QUANTITATIVI O ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

Euro 143.774,26, di cui Euro 4.314,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

II.2.2) **Opzioni:** no

II.3) **DURATA DELL'APPALTO E TERMINE DI ESECUZIONE:**

Periodo dal 01.08.2011 al 31.07.2014.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) **CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

III.1.1) **Cauzione e garanzie richieste:**

Deposito cauzionale provvisorio, da presentarsi contestualmente alle offerte, pari 2% dell'importo a base d'asta, costituito così come previsto dall'art. 75 del D. Lgs. 163/2006 e comprendente espressamente le clausole di cui al citato articolo.

Deposito cauzionale definitivo pari al 10% dell'importo contrattuale, riferito al periodo di validità costituito come previsto dall'art. 113 del D. Lgs. 163/2006 e comprendente espressamente le clausole di cui al citato articolo.

Polizza assicurativa per i rischi di esecuzione e per la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione del servizio, nel rispetto dei seguenti massimali:

- Euro 300.000,00 (trecentomila/00) per i rischi di esecuzione;
- Euro 500.000,00 (cinquecentomila/00) per la responsabilità civile per danni causati a terzi, persone, animali e cose nel corso dell'esecuzione dei lavori.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

Con mezzi ordinari di bilancio.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto:

I soggetti che partecipano sotto forma di raggruppamento di imprese dovranno uniformarsi a quanto previsto dall'art. 34 e seguenti del D. Lgs. 163/2006.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: no

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi alla iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

Potranno partecipare alla procedura selettiva solo gli operatori economici:

- in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06;

- iscritti al Registro Imprese della Camera di Commercio, come impresa di pulizie, ai sensi dell'art. 1 del D.M. 274/97, con appartenenza almeno alla fascia di classificazione di volume d'affari "b"), di cui all'art. 3 del citato decreto. Per le imprese non residenti in Italia, la predetta iscrizione dovrà risultare da apposito documento, corredato da traduzione in lingua italiana,

che dovrà attestare l'iscrizione in analogo registro professionale o commerciale dello Stato di appartenenza, se esistente.

III.2.2.) Capacità economica e finanziaria:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai seguenti requisiti:

- fatturato specifico complessivo realizzato, nel settore oggetto della gara, nel triennio 2008, 2009 e 2010 non inferiore ad Euro 120.000,00 (centoventimila/00);
- idonea dichiarazione di un Istituto bancario o Intermediario autorizzato ai sensi della legge 385/1993, rilasciata in data successiva a quella di pubblicazione del bando di gara, che attesta la capacità economica e finanziaria del concorrente

III.2.3) Capacità tecnica:

I concorrenti dovranno produrre copia conforme all'originale, ai sensi del D.P.R. 445/2000, della certificazione di qualità ISO – EN 9001:2000, in corso di validità, per settore di attività attinente al servizio oggetto dell'appalto.

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DEI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: No.

3.2) Le persone giuridiche saranno tenute a comunicare i nominativi e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: si

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA :

Procedura aperta.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:

Prezzo più basso, mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare oppure il documento descrittivo:

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 11 Luglio 2011; il disciplinare ed il capitolato speciale d'appalto relativo alle prestazioni oggetto dell'appalto sono gratuitamente scaricabili dal sito <http://www.amf-cinisello.it/>

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande: 14 Luglio 2011 – ore 18:00

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare:

IV.3.6) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: 180 giorni

IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: si

Legali rappresentanti delle ditte o loro mandatari muniti di

procura speciale con specificazione dei poteri conferiti.

IV.3.7.) **Data, ora e luogo:** 15 Luglio 2011, h. 09:00 presso gli uffici di Azienda Multiservizi & Farmacie, in Cinisello Balsamo, Via Carducci n. 21

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) **TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO:** no

VI.2) **APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UE:** no

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

I concorrenti devono obbligatoriamente visionare i luoghi oggetto dell'intervento, previo appuntamento telefonico al numero di cui al punto **I.1**, fino a tre giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte.

Al termine del sopralluogo, verrà rilasciato il "**certificato di presa visione dei luoghi**", da produrre, a pena di esclusione, a corredo dell'offerta.

I concorrenti dovranno consegnare, **pena l'esclusione dalla gara**, a mezzo servizio postale, agenzia di recapito autorizzata oppure a mani, presso Azienda Multiservizi & Farmacie, Via Carducci n. 21, Cinisello Balsamo, entro e non oltre le ore 18:00 del 14 Luglio 2011, un plico sigillato e controfirmato sui lembi riportante l'oggetto dell'appalto e la dicitura

"OFFERTA PER L'EROGAZIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLE FARMACIE COMUNALI GESTITE DA AZIENDA MULTISERVIZI & FARMACIE"

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere all'interno tre buste, a loro volta idoneamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente, "**A - Documentazione**", "**B - Offerta Economica**" e "**C - Situazione di controllo**".

Qualsiasi difformità, incompletezza ed omissione rispetto a quanto disposto nel presente bando comporterà l'esclusione dalla procedura selettiva.

L'aggiudicazione provvisoria e definitiva dell'appalto avverranno a norma degli articoli 11 e 12 del D.L.vo n. 163/2006.

Ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 8, e 253, comma 20-*bis*, del D.Lgs. 163/06, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/06.

In applicazione della deliberazione 3 Novembre 2011, con la quale l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, ha dettato le istruzioni relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, dai soggetti pubblici e privati, in vigore dal 1° gennaio 2011, si precisa che per la partecipazione alla presente procedura nulla è dovuto dai concorrenti.

Responsabile Unico del procedimento è il dott. Maurizio Anzaldi.

Codice attribuito dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi della Deliberazione 10

gennaio 2007 denominato CIG n. 2805324299

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

TAR Lombardia, Milano - Via Corridoni n. 15 – 20122 MILANO

VI.4.2) Presentazione di ricorso:

Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: 30
giorni dal provvedimento amministrativo.

**VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni
sulla presentazione del ricorso:**

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Maurizio Anzaldi