

DISCIPLINARE DI GARA

1. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

Il plico contenente l'offerta economica e la documentazione richiesta, **pena l'esclusione dalla gara**, deve **pervenire**, ad esclusivo rischio del mittente, a mezzo servizio postale, ovvero agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio di cui al punto IV.3.4) del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, entro il suddetto termine, presso gli uffici di **Azienda Multiservizi & Farmacie**, siti in **Cinisello Balsamo, Via Carducci n. 21**, che ne rilascerà apposita ricevuta (la consegna potrà essere effettuata nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 14:00 alle ore 16:00).

Il plico, **a pena di esclusione**, deve essere idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, nonché recare all'esterno (oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso) la seguente indicazione:

OFFERTA PER L'EROGAZIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLE FARMACIE COMUNALI GESTITE DA AZIENDA MULTISERVIZI & FARMACIE

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere all'interno tre buste, a loro volta idoneamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente, **□A - Documentazione□**, **□B - Offerta economica□** e **□C - Situazione di controllo□**.

NELLA BUSTA □A□ DEVONO ESSERE CONTENUTI, A PENA DI ESCLUSIONE, I SEGUENTI DOCUMENTI:

- 1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio o GEIE non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il GEIE; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso deve essere allegata la relativa procura;
- 2) Bando di gara, disciplinare di gara, capitolato speciale d'appalto e schema di contratto, siglati in ogni pagina per accettazione, nonché i seguenti documenti amministrativi relativi all'offerente:
 - I. dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n. 445, con la quale ciascuno dei soggetti indicati dall'art. 38 del D.Lgs. 163/06, anche se cessati dalla carica nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando di gara,

DISCIPLINARE DI GARA

assumendosene piena responsabilità, attesta che:

- a) non è pendente nei propri confronti alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 27 dicembre 1956 n. 1423 e che non sussiste una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. 31 Maggio 1965 n. 575;
 - b) non è stata pronunciata nei propri confronti sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode e riciclaggio;
 - c) non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 c.p., aggravati ai sensi dell'art. D.L. 152/91, convertito dalla L. 203/91, nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara.
- II. certificato del casellario giudiziale, per ciascuno dei soggetti indicati dall'art. 38 del D.Lgs. 163/06, o, in alternativa, dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n. 445;
- III. dichiarazione, resa nelle forme di legge, con la quale il legale rappresentante, assumendosene piena responsabilità, attesta che il concorrente:
- a) non versa in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - b) non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della L. 19 Marzo 1990, n. 55;
 - c) non ha commesso gravi infrazioni, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
 - d) non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate da Azienda Multiservizi & Farmacie o dal Comune di Cinisello Balsamo, né ha commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;
 - e) non ha commesso gravi violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse;
 - f) non risulta, ai sensi dell'art. 38, comma 1-ter, D.Lgs.163/06, iscritto nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, D.Lgs.163/06 per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
 - g) non ha commesso violazioni gravi alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali;
 - h) è in regola con gli adempimenti previsti dalla Legge 12 Marzo 1999, n. 68;
 - i) non è stato sanzionato ai sensi dell'art. 9 del D. Lgs. 8 Giugno 2001, n. 231 e non ha riportato altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;

DISCIPLINARE DI GARA

- j) non si è avvalso di piani individuali di emersione di cui alla L.383 del 2001 oppure, nel caso in cui si sia avvalso di tali piani, il periodo di emersione si è concluso;
 - k) accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare, nel capitolato speciale e nello schema di contratto;
 - l) ha preso conoscenza e ha tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere erogati i servizi;
 - m) ha verificato la disponibilità di personale e mano d'opera idonei e necessari a garantire la perfetta esecuzione del servizio;
 - n) ha nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla determinazione della propria offerta, inclusi gli oneri per le trasferte del personale ed eventuali altre indennità per lavoro straordinario del proprio personale, giudicando, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- IV. **(nel caso di raggruppamento o consorzio non ancora costituiti)**
indicazione del concorrente al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo, assumendo l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di contratti pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi;
- V. **(nel caso di raggruppamento o consorzio già costituiti)**
mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero atto costitutivo in copia autentica del consorzio;
- VI. quietanza del versamento oppure fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. 1 Settembre 1993 n. 385, in originale, relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto III.1.1 del bando di gara valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva, ed al concorrente aggiudicatario, all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante;
- VII. dichiarazione di un istituto bancario oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. 1 Settembre 1993 n. 385 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una

DISCIPLINARE DI GARA

fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della Stazione Appaltante, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/06, contenente l'espressa rinuncia alla preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante;

- VIII. certificato CCIAA dal quale emerge che il concorrente è iscritto come impresa di pulizie, ai sensi dell'art. 1 del D.M. 274/97, con appartenenza almeno alla fascia di classificazione di volume d'affari "b"), di cui all'art. 3 del citato decreto;
- IX. certificato di presa visione dei luoghi comprovante l'avvenuto sopralluogo
- X. documentazione idonea a comprovare che il concorrente ha conseguito un fatturato specifico complessivo realizzato, nel settore oggetto della gara, nel triennio 2008, 2009 e 2010 non inferiore ad Euro 120.000,00 (centoventimila/00);
- XI. Copia conforme all'originale ai sensi del D.P.R. 445/2000, della certificazione di qualità ISO – EN 9001:2000, in corso di validità, per settore di attività attinente al servizio oggetto dell'appalto

La dichiarazione di cui al punto III) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi costituiti o costituendi, ciascun soggetto che costituisce, o che costituirà, il raggruppamento o il consorzio deve presentare autonomamente la dichiarazione di cui al precedente punto III. La dichiarazione può essere sottoscritta anche da procuratore del legale rappresentante ed, in tal caso, deve essere allegata la relativa procura. Le documentazioni di cui ai punti 6) e 7) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente

NELLA BUSTA [B] DEVONO ESSERE CONTENUTI, A PENA DI ESCLUSIONE, I SEGUENTI DOCUMENTI:

Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, in bollo, redatta in lingua italiana, contenente l'indicazione, in lettere ed in cifre (prevalendo l'indicazione in lettere sull'indicazione in cifre eventualmente discordante), del ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo a base di gara, **al netto degli oneri per sicurezza che devono essere specificatamente indicati nell'offerta.**

I raggruppamenti temporanei d'impresa di tipo orizzontale, già costituiti o da costituirsi, a pena d'esclusione, **devono espressamente indicare le quote di ripartizione del servizio fra le imprese costituenti il raggruppamento.**

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio o GEIE, non ancora costituiti, **la documentazione deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.**

L'AGGIUDICAZIONE AVVIENE IN BASE AL RIBASSO PERCENTUALE INDICATO IN LETTERE

DISCIPLINARE DI GARA

Ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 8, e 253, comma 20-*bis*, del D.Lgs. 163/06, si procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/06.

NELLA BUSTA [C] DEVE ESSERE CONTENUTA, A PENA DI ESCLUSIONE, LA DICHIARAZIONE CON LA QUALE IL CONCORRENTE ATTESTA ALTERNATIVAMENTE

- a) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- b) di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente medesimo, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- c) la dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente medesimo, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti per i quali verrà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste B contenenti l'offerta economica.

I documenti inseriti nella busta C devono essere sottoscritti in ogni foglio:

- dal concorrente singolo;
- dal rappresentante legale del soggetto mandatario nel caso di raggruppamenti di concorrenti già costituiti;
- dal rappresentante legale di ciascuno dei soggetti partecipanti nel caso di raggruppamenti di concorrenti non ancora costituiti;
- dal rappresentante legale del consorzio nel caso di consorzi stabili di concorrenti.

Nel caso di sottoscrizione da parte di procuratore del legale rappresentate deve essere allegata la relativa procura, in originale od in copia autentica.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato al punto IV.3.7.) del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a verificare la correttezza formale di ogni offerta e della relativa documentazione ed escludere dalla gara le offerte tardive, irregolari, incomplete o non corrette.

DISCIPLINARE DI GARA

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, ovvero la commissione di gara, procede poi all'apertura delle buste «**B-offerta economica**» presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede alla determinazione della **soglia di anomalia** delle offerte. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. Il soggetto deputato all'espletamento della gara, ovvero la commissione di gara, procede altresì alla individuazione delle offerte pari o superiori a detta soglia e, nel caso in cui i concorrenti ammessi a tale fase di gara siano almeno dieci, all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato **l'offerta contenente il ribasso percentuale immediatamente inferiore alla soglia di anomalia**.

La Committente, inoltre, ove lo ritenga necessario, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/00, si riserva la facoltà di effettuare ulteriori controlli della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta «**A - Documentazione**», attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.